



# ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ



за УПИ № <sup>V-4.46</sup> ~~V-5106~~  
в Рекреационна и устройствена зона за вилен отдих,  
Зашитена територия, с план за управление  
местност "Буджака", гр. Созопол, Общ. Созопол

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА  
и въвеждане на Писмено становище на НИМКУ  
по чл. 84, ал. 1 от Закона за културното наследство  
и въвеждане на Писмено становище на НИМКУ  
Заверил с печат: 32.11.761/08.12

## ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

Номер на ПИ	Номер на УПИ	Устройствена зона	Етажност / височина /			Градостроителни параметри			Начин на застрояване		
			Нискоетажна	Максимална	етажност	Плътност на застрояване	К инт.	Минимална озеленена площ	свободно - е	свързано в два съседни имота - д	свързано - с
5106	V-4.46 <del>V-5106</del>	Об2 зона А	•	≤6.4м	2	20%	0.5	70%	•		

Съгласувам по Чл. 133, ал. (7) от ЗУТ, проект за ПУП-ПЗ за имот № 5106, м. "Буджака", з-ще гр. Созопол при следните условия: зона "А", зона Об2 и устройствени показатели: Пл. ≤ 20 %, Кинт ≤ 0.5, Озел. ≥ 70%, от които 1/2 за висока растителност, Кк ≤ 6.4 м. Кота било - надвишение над кота корниз до 2.5м, петно на сграда - макс. 12/14 м

Главен проектант на ОУПО:

*(Signature)*  
(арх. Св. Александрова)

ПУП-ПЗ е публикуван на  
интернет страницата на Община Созопол  
на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.  
24.07.2014 година

			M 1:1000
ОБЕКТ:	ПУП - План за регулация и застрояване на УПИ № V-4.46 в местност "Буджака", гр. Созопол, общ. Созопол		
ФАЗА:	ПУП		
ЧЕРТЕЖ:	ПУП - План за застрояване		
Инвеститор:			
Проектанти:	арх. Светлана Александрова д.н. МА 007619/74 ВИАС; ППП 00621		
Р-л фирма:	проф. д-р арх. Ал. Александров		04. 2008 г.