

ОТЧЕТ НА КМЕТА ОБЩИНА СОЗОПОЛ

1 ГОДИНА СЛЕД ВСТЪПВАНЕ В ДЛЪЖНОСТ

1. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

Една от първите задачи, която си поставих след встъпването си в длъжност преди 1 година, на 6.11.2019г., бе да изработим основополагащи документи като Структура и Обща численост на общинска администрация, Програма за управление през мандат 2019-2023, Стратегия за управление на Община Созопол, по които да се движим.

Другата важна задача бе да се направи пълен финансов одит, който да даде яснота за действителното състояние на Община Созопол. Установени бяха:

- 3,500,000 лв. просрочени задължения към доставчици на стоки и услуги;
- 1,800,000 лв. задължения към РИОСВ за отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците;
- 22,000,000 лв. дългосрочен кредит към ЦКБ.

Или иначе казано, завещанието, което новото ръководство наследи и трябва да разплати възлезе в размер на 27 300 000 лв.

След внимателен анализ на всяко едно задължение, предприехме редица мерки с цел постигане на финансовата стабилизация на Общината, един от основните приоритети, заложили в предизборната ми кампания. Преструктурирахме Общинска администрация, за да оптимизираме дейността и същевременно да намалим разходите, съкращавайки 9 щата. Ревизирахме всички сключени договори за външни услуги по отношение стойност, срокове, изпълнение по компетентност и драстично намалихме разходите, които не съответстваха на финансовото ни състояние.

След приключване на финансовата 2019 година отново се установи, че Община Созопол е с нарушени финансови показатели и се наложи да бъде актуализирана процедурата по нейното оздравяване. След решение на Общински съвет бе разработен план за финансово оздравяване, който бе съгласуван и одобрен от Министерство на финансите, и ни бе отпуснат безлихвен заем от централния бюджет в размер на 2 960 000 лв. Него използвахме изцяло за разплащане на просрочените от предходния мандат задължения към контрагенти, а останалите разплатихме със собствени средства, налични след редица направени икономии от наша страна. Разбира се, това никак не означава, че Общината вече е в цветущо състояние, но смея да твърдя, че то е стабилизирано и пътя, по който се движим е правилен. Планът за финансово оздравяване и отпуснатият ни кредит от Държавата ни задължават да спазваме изключително строга финансова дисциплина, която отчитаме на всяко тримесечие пред Министерство на финансите. Наличните задължения към контрагенти са драстично намалели, своевременно извършваме плащане на всички нововъзникнали такива.

Извършили сме плащания в размер на половин млн. лв. и по дългосрочния кредит (100 000 лв. през 2019г и 400 000 лв. през 2020г.), като задължението към момента е 21 500 000 лв. Във връзка с Covid кризата, успяхме да разсрочим заема като текущите 4 вноски преместихме в последната година от кредита. Със сумите, с които трябваше да бъде погасен той, разплатихме стари задължения, възникнали от 2015г., към РИОСВ в

размер на 400 000 лв. Икономистите, които реализирахме ни позволиха, през настоящата година да разплатим със собствени средства задължения към РИОСВ в размер на 821 097лв.

През 2020г. се изплатиха задължения в размер на 78 000 лв. за помощи за новородено, които някои родители чакаха от 2017 г., както и 10 855 лв. помощи за лечение, задължения възниквали от 2019г. Към септември месец всички, които отговарят на условията по сега действащата наредба са получили своите помощи.

Приходите към момента на Общинско горско предприятие са в размер на 532 215 лв. и за разлика от миналата година надвишават разходите, на Общински културен институт са 24 985 лв., на Общинско предприятие „Рибарски пристанища община Созопол” са 93 312 лв.

За съжаление коронавируса ни изненада доста неприятно и не успяхме да достигнем размера на заложените параметри за повишаване на събираемостта на приходите. Забеляза се спад на плащането на ДНИ и ТБО. Много от търговците, упражняващи патентна дейност, не откриха дейността си, такситата стартираха след 15.06. Част от големите хотели и частните квартири останаха затворени за туристи. Част от общинското имущество остана не наето.

Ръст бе отчетен при събираемостта на просрочените вземания от ДПрС, както и приходите от собственост, като това в голяма степен се дължи на управлението и стопанисването на паркингите изцяло от Общината - една промяна, която бях категоричен, че ще осъществя.

2. ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

През лятото на 2019 г. паркингите бяха работени чрез публично-частно партньорство. Отчетените приходи бяха 26 171 лв., като печалбата за Общината бе само около 16 000 лв. Отделно са събрани още 47 476 лв. от бариерата на стария град.

През пролетта на 2020 г. направихме инвестиции в размер на около 130 000 лв. с цел увеличаване капацитета на паркингите и инсталиране на интелигентна система за контрол на достъпа. Придобихме и един нов паркинг - този на ул. „Вихрен”. Предвид факта, че подземният паркинг на стадиона и паркингът до Художествената галерия работеха в режим на платени паркоместа, а на паркингите на ул. „Вихрен” и покрай рибарския кей имаше места за локално паркиране, т.е. без тези паркоместа, приходът на Община Созопол е в размер на 299 104 лева. Тези приходи ни позволиха да покрием не само оперативните разходи, но и всички направени инвестиционни разходи, и то още през първата година. Приходите от платените абонаменти са в размер 239 628 лв. или с 52 788 лв. повече в сравнение с 2019г. Приходите от паяка са 10 пъти повече от миналата година, но там срещнахме доста трудности при осигуряване спазването на Закона за движение по пътищата и местната наредба, тъй като се оказа, че присъствието на полицаи в репатриация автомобил е незаконно.

Взехме решение за следващия сезон да бъде сформирано общинско звено, което ще се грижи за обществения ред, ще бъде закупен и общински репатриращ автомобил.

Открихме някои слабости и при платените абонаменти и вкарването им в паркинги за почасово паркиране, но смятам, че сме на прав път. Друга стъпка, която предприехме с цел регулиране на паркирането и облекчаване движението на автомобили и пешеходци, е да бъдат глобявани собствениците на неправилно паркирани автомобили посредством

стикери-фишове. В процес на разработване сме и на новата транспортна схема, която е един доста сериозен и обемен документ. Вярвам, че след финализирането ѝ движението в града ще бъде облекчено значително.

Инвестиция, която възвърнахме още през първата година е и закупуването на дървените къщички, които бяха поставени на площад „Хан Крум“. Те бяха част от коледната и новогодишна атмосфера, която в този си вид созополчани усетиха за първи път. Смятам, че това бе началото на една прекрасна традиция, която да сплотява гражданите и гостите на града през този празничен период.

През изминалата година направихме постъпки за придобиване безвъзмездно от Министерство на отбраната имоти с отпаднала необходимост с цел увеличаване на общинската собственост, а продажби на имоти за попълване на общинския бюджет вече не се извършва, освен в селата с цел развитие на селските райони. Община Созопол стопанисва и управлява общинската собственост в интерес на жителите и се стреми да повишава дългосрочно приходите чрез отдаването ѝ под наем.

В момента сме в кореспонденция с ползватели на билбордове по общинската пътна мрежа. Оказа се, че всички разположени там билбордове са в сервитута на общинските пътища, а приходи от 2015г. до сега няма. От там очакваме годишен приход около 20 000лв.

Намалихме разходите за външни услуги и чрез закупуването на автовишка, която освен за собствени нужди, отдаваме и под наем, както и машина за полагане на маркировка и дробилка за клони.

През годината бяха поставени нови осветителни тела по населените места, с което бе увеличен броя на осветените улици. Почистени бяха силно замърсените дерета в с. Зидарово, ремонт бе извършен в Кметство Вършило.

По желание на жителите и общопрактикуващите лекари, лекарските кабинети ще бъдат изместени в сграда на площад „Черно море“, която е по-просторна от настоящите помещения.

3. КОНТАКТ С ГРАЖДАНИ, ГРАЖДАНСКИ КОНТРОЛ И СЪВМЕСТНА РАБОТА

Старая се да бъде максимално близо до всеки жител на общината и да удовлетвори очакванията за ефективност, прозрачност и контрол.

Инициирах създаването на Обществени съвети в населените места, които да подпомагат дейността ми като поставят въпроси и предлагат решения по обществено значими проблеми. Преди летния сезон в Созопол именно Обществения съвет запали искрата в голяма част от жителите и с общи усилия успяхме да свършим една не малка по обем работа. Боядисаха се пейки, парапети, ел. табла, извозиха се с години стояли строителни материали и камъни, почистиха се пътни знаци, информационни табели, треви, съвсем наскоро, отново съвместно Община и Обществен съвет, пък бе почистен гробищния парк. Изключително съм благодарен на всички, които бяха част от „Ние сме Созопол“ и съм убеден, че тази инициатива ще стане традиционна.

Имам приемен ден всяка седмица, като и през останалите дни, които не са ми приемни също провеждам срещи с граждани и посетители. Изготвили сме график, по който организирам редовни изнесени приемни във всяко едно населено място от селищната система на общината, за да виждам трудностите на всеки жител отблизо.

Организирахме дни на отворените врати в сградата на Общинска администрация, в които учениците да се запознаят отблизо с работата на служителите и да получат отговори на въпросите си.

През изминалите месеци прекратихме членството на Община Созопол в сдружение "Местна инициативна рибарска група Созопол - Приморско - Царево", което очевидно през последния програмен период не работеше добре, и учредихме нова "Местна инициативна рибарска група - Созопол". С това действие се даде зелена светлина на Община Созопол да участва в разпределението на средства по оперативната Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., които са останали неувоени в края на програмния период, и в бъдеще да работи по стратегия, включваща проекти само за нашата община.

4. ПРОЕКТИ, ПРИВЛЕЧЕНИ ИНВЕСТИЦИИ

През първата година от управлението ми стартирахме инфраструктурни проекти и реконструкции на обекти с привлечени инвестиции от европейски фондове, Държавен бюджет, програми по трансгранично сътрудничество, дарения за над 7 000 000 лв.

Сградата на Пожарна служба бе преустроена и реконструирана, като освен това Общината получи два нови високопроходими автомобила, лични предпазни средства, техника и обучение за огнеборците и доброволните формирования в Созопол. Проектът е на стойност 580 787 евро, финансиран по проект № СВ005.2.11.035 „Селиолу и Созопол – Информирани, Обучени, Екипирани” – (“Suloglu and Sozopol – Informed, Trained, Equipped”) и договор за субсидия по инструмента за предприєдинителна помощ (ИПП) № РД-02-29-188, подписан на 23.07.2019 г. по Програмата за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Турция.

Детската градина в Равадиново също е завършена и предстои съвсем скоро да бъде открита. Проектът е на стойност 1 200 000 лв., а средствата са отпуснати с ПМС 315/19.12.2018г.

До края на месеца ще приключат и ремонтни дейности на площадката на ул. „Мусала“, която е проектирана като спортно игрище с предназначение за футбол. Теренът ще бъде покрит с разливна каучукова настилка, която е с висока устойчивост. Проектът е на стойност 106 734 лв., а финансирането е от Държавен фонд „Земеделие“, Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020г., Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони.

Сухоземната част на рибарското пристанище в гр. Созопол бе реновирана, към момента предстои изграждането на плаващи пристани. Финансовата помощ е в размер на 915 599 лв. и се отпуска безвъзмездно по Програма за морско дело и рибарство 2014-2020, финансирана от Европейски фонд за морско дело и рибарство.

Един проект, чакан дълги години от жителите, също вече е в ход, а именно пътят между селата Росен и Равна гора. Средствата за реконструкция и рехабилитация на общинския път са в размер 1 696 287 лв. и са отпуснати с Постановление на Министерски съвет 348/18.12.2019г. Състоянието на пътната настилка и отделните елементи на пътното трасе бе много лошо, проектът категорично ще повиши безопасността на движение. Пътното платно ще бъде разширено - 8 метра, които включват по 1 метър банкет от двете страни.

Предстои стартирането на ремонтните дейности и по други инфраструктурни проекти, финансирани от евро фондове и Държавния бюджет:

- „Рехабилитация на ул."Републиканска" до кръстовището с ул."Одеса" и ул."Одеса". Ново строителство от ул."Одеса" и изграждане на ул."Цар Симеон Велики", ул."Цар Асен Велики" и ул."Хан Тервел" – 1 394 030 лв., Държавен фонд „Земеделие”, Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020г. Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони;
- Основни ремонти, финансирани със субсидия от Държавен бюджет, ще бъдат извършени на пътищата:
 - гр. Созопол - с. Равадиново на стойност 320 000 лв.,
 - с. Атия - кв. Миньор на стойност 79 900 лв.,
 - с. Зидарово- с. Вършило - с. Габър на стойност 100 000 лв.;
- Изграждане на канализация в новите квартали на с. Равадиново – 318 554 лв., финансирано от ПУДООС.

Предстои да бъде монтирана фотоволтаична система за производство на електроенергия за собствени нужди върху покрива на закрит плувен басейн, която е дарение от ШЕЛ в размер 135 000 лв.

В процес на преговори сме с големи компании, които да дарят средства за изграждане на детски площадки и облагородяване на зоните за отдих и почивка.

В момента Община Созопол кандидатства за финансиране по Програма „Опазване на околната среда и климатични промени“, имаща за цел намаляване на емисиите на парникови газове. Проекта предвижда подмяна в 40 домакинства на печки и котли, работещи с твърдо гориво, с друг вид екосъобразни отоплителни устройства. Мярката е демонстрационна и цели да покаже ефекта от подмяната на замърсяващи околната среда уреди.

Работим и по новата визия на града, но корона кризата възпрепятства много наши действия. Погрижихме се правилното разполагане на търговските обекти и ползването на тротоарното право през лятото, така че да кореспондират с облика на града и да не затрудняват движението на пешеходци. Друг трън в очите – т.нар. „весела уличка” също следва да придобие по-приятен облик. Вече са премахнати обектите, които бяха разположени на уличното плато и тротоара, тепърва предстои рехабилитация на тротоарните части.

Предстои да бъдат изградени площадки, където да се монтират 3 броя подземни контейнери с механизъм за отваряне с педал и съд (чувал) с обем 3м³ и 1 брой стационарен контейнер за отпадъци-подземна система с механизъм за крачно управление и съд за приемане на отпадъци 1,5 м³. За целта ще се ползват собствени финансови средства, натрупани като отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците. Контейнерите вече са при нас, надяваме се успешно да интегрираме тази

система и в бъдеще да увеличим броя на подземните контейнери, което ще е огромна стъпка в справянето с проблема „боклук“.

5. СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ

През годината бе извършен частичен ремонт на покрива на ДГ „Снежанка” гр. Созопол на стойност 2 662 лв., такъв предстои и в училището в Крушевец, а частичен ремонт на едно от помещенията ще бъде извършен в сградата на детската градина в с. Росен. Дългогодишният проблем с парното в градината в Черноморец също бе решен, след като бе закупена нова горелка. Ремонт с държавни средства в размер на 16 000 лв. бе направен и в сградата на Център за социална рехабилитация и интеграция, гр. Черноморец.

Относно подготвителните групи и желанието на голяма част от родителите, в началото на настоящата учебна година решихме да предоставим възможност всеки родител сам да направи своя избор къде детето му да се обучава – в детска градина или в училище. 23 деца останаха в детска градина „Здравец” /19/ и филиал с.Равединово /4/ , а 12 в училище „Св.Св. Кирил и Методий” гр.Созопол.

В помощ на работещите през сезона родители, които не са жители на общината, в Созопол бе открита сезонна група в ДГ „Снежанка“, съобразена с всички изисквания и насоки за работа на детските градини в ситуация на COVID 19.

В края на м. май, преди подновяването на работата на детските градини в общината, бяха направени PCR тестове на всички работещи учители, пом. възпитатели и служители в тях, с цел осигуряване на сигурна среда на живот на децата и спокойствието на техните родители.

За щастие тогава, а и по време на летния сезон, предвид големия поток от туристи, смея да кажа, че положението бе овладяно и Созопол бе чист от коронавирус.

С Решение № 584 от 20.08.2020г. на Министерски съвет училищата в Созопол и Росен бяха обявени за иновативни.

С цел подобряване на качеството на живот и възможностите за социално включване на хората с увреждания и възрастните хора, работим проект „Патронажна грижа в Община Сунгурларе и Община Созопол” Компонент 2, по Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси", финансирана от ЕСФ, чрез който осигуряваме почасови интегрирани здравно-социални услуги за възрастни хора и лица с увреждания, вкл. с хронични заболявания и трайни увреждания в техните домове. През проекта са преминали 38 потребителя. Подписахме и допълнително споразумение, с което удължихме срока на проекта до 02.05.2021г.

Националната програма „Предоставяне на грижи в домашна среда” стартира през май месец съвместно с Агенциите по заетостта и социално подпомагане. Тя отново е с външно финансиране и разкри 8 работни места, а 18 потребители със здравословни проблеми се обслужват ежедневно.

През месец август се извършиха ред ремонтни дейности в кухнята на Социален патронаж в Созопол на стойност 7 000 лв. Монтирана бе нова аспирация, тъй като старата дълго време създаваше неприятности както на персонала, така и на учениците и преподавателите в СУ „Св.св. Кирил и Методий”, в чиято сграда се помещава кухнята. Паралелно с това бяха извършени и леки ремонти като подмазване на пукнатини, боядисване на стени, поставяне на фаянс. Кухненският блок на Социален патронаж е с

голям капацитет за приготвяне на качествена храна и е готов да приема нови потребители.

Друго решение със социална насоченост, което взехме преди настоящия отоплителен сезон, е да увеличим дървата, които жителите могат да си купуват на преференциални цени от Общинско горско предприятие, от 4 m³ на 5 m³.

Относно действията ни срещу COVID-19, мерки предприехме още в началото на извънредното положение, когато сформирахме Общински кризен щаб и той заседава както регулярно, така и извънредно при възникнала необходимост. Тъй като финансовото положение на Общината не е цветущо, открихме дарителска сметка, средствата, от която ни помагат в борбата с коварния вирус. Благодарение на множество добри сърца, по нея бързо се набраха 27 557 лв. (към момента наличните са около 5 000лв.), като освен това получихме и материални дарения от много физически и юридически лица. Средствата започнахме веднага да влагаме в дезинфекция на учреждения, детски площадки и улици, периодично закупувахме както дезинфекциращи препарати и маски, така и хранителни продукти, с които подпомагахме най-нуждаещите се жители от всички населени места.

Преди сезона инициирах среща с представители на туристическия бранш и РЗИ, на която да стане ясно какви мерки трябва да се спазват от всички ни, за да не допуснем заразата на нашата територия. Смятам, че имаше ефект. Всички ресторантьори, хотелиери, представители на бизнеса бяха стриктни и изпълняваха предписанията.

Имаме открита гореща телефонна линия към Общината за доставка на храна и лекарства на възрастни, самотни и болни хора, лица под карантина, които нямат възможност да излизат : 0884 311 640 ; 0550 / 22318. Общински служители паралелно със служители на МВР обхождат и проверяват дали всички карантинирани са в домовете си, ежедневно се проверяват търговските обекти за спазване на мерките. Ние сме единствената община, в която пенсионерските клубове останаха затворени още от началото на епидемията и продължават да бъдат затворени. Знам, че това е едно от малкото места за развлечение на по-възрастните хора, но за опазването на тяхното здраве, смятам че това бе адекватно действие.

В момента работим проекта Патронажна грижа, Компонен 3 по Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси", финансирана от ЕСФ, който е с период на изпълнение - 10 месеца (от 16.03.2020г. до 31.12.2020г.). Проектът е насочен към подобряване на качеството на живот и възможностите за социално включване на хората с увреждания и възрастните хора, чрез осигуряване на мрежа от услуги в домашна среда. Във връзка с безпрецедентните предизвикателства, свързани с вируса COVID 19, мобилизирахме допълнителни ресурси за превенция и осигуряване достъпа до услуги на уязвими лица, вкл. хора с увреждания или в невъзможност от самообслужване, които са застрашени в най-голяма степен от COVID-19, както и за лица в карантинен период.

Всички виждаме, че covid картина се влоши и е необходимо да бъдем много отговорни към себе си, към своите близки, към обществото, от което сме част. Уверявам ви, че Общината в мое лице се стреми всячески да предприема превантивни мерки, за да не допуснем болестта да се разгърне на наша територия.

6. КУЛТУРА

Въпреки финансовата дисциплина, която сме длъжни да спазваме, през изминалата година успяхме да проведем множество културни мероприятия и държа да подчертая с минимални средства. Разбира се, световната пандемия повлия негативно и много от чуждестранните участници не успяха да се включат в мероприятията. Поради този факт напр. традиционният Международен фестивал „Музите“ не се проведе. Жителите и гостите на града бяха част от ежегодните Празници на изкуствата „Аполония“, МОНТФИЗ Арт фест, Морска арт олимпиада „Хармония и сила“, Фестивал на старите занаяти и изкуства, Фестивала за куклен и площаден театър „Арлекино и Марионета“ и още, и още. За първа година се проведеха Дни на руската култура, които се радваха на огромен интерес, различни концерти и спектакли. Няколко населени места, Созопол, Черноморец, Атия, Присад и Габър, станаха част от Националната инициатива за здравословен начин на живот „Живей активно“. С това участие се включихме в конкурс за финансиране на детска площадка, а резултатът предстои да бъде обявен.

През изминалата година посрещнахме много официални гости – вицепрезидента Илияна Йотова, бившия вече министър на туризма Николина Ангелкова, вицепремиера и министър на туризма Марияна Николова, генералния консул на Руската федерация Владимир Климанов, генералния консул на Турция Селен Гюзел, посланика на Франция Флоранс Робин, сръбския посланик Желко Йович, посланика на Ирландия Майкъл Форбс, мароканският посланик Закия Ел Мидауи, която посети Черноморец, културни аташета, кметове на населени места в страната и чужбина, народни представители от различни политически сили, спортни легенди като Кубрат Пулев и много други.

Тази година, на празника на града, световният шампион по борба Руси Петров бе удостоен със званието почетен гражданин на Созопол за дългогодишните си постижения и прославяне името на общината по света.

Археологическият музей в Созопол, където през годината бе открит бюст паметник на неговия патрон проф. Божидар Димитров, бе сертифициран като обект, подходящ за хора с увреждания.

Созопол пък получи една много ценна награда в момент на криза в туризма, предвид световната пандемия. Бяхме наградени с приз от Националния борд по туризъм за „Най-предпочитана морска дестинация за 2020г.“.

7. ЕЛЕКТРОННИ УСЛУГИ

От 15.09.2020г. Община Созопол е присъединена към единен модел за заявяване на плащане и предоставяне на електронни и административни услуги. Онлайн може да заявите издаване на удостоверения, разрешения и т.н. като е необходимо да притежавате електронен подпис.

Интегрираме нова административна информационна система на Информационно обслужване, която да оптимизира работата на Общината. Паралелно с това разработваме и нов уебсайт на Община Созопол, който безвъзмездно получаваме от Държавна агенция Електронно управление.